

STRONA TYTUŁOWA

ETAP	ZGŁOSZENIE
ELEMENT	ZAŁĄCZNIKI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA PRZYŁĄCZA WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ DLA POTRZEB INWESTYCJI: BUDOWY KOMPLEKSU SPORTOWEGO W PIEKARACH ŚLĄSKICH, BUDOWA BASENU ZE SPA I STREFĄ FITNESS, HALI SPORTOWEJ ZE STRZELNICĄ SPORTOWĄ I GARAŻEM PODZIEMNYM, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ PODZIEMNĄ I NAZIEMNĄ								
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI- sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe								
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Solidarności								
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	<table><tr><td>Numer działki ewidencyjnej</td><td>Identyfikator działki</td></tr><tr><td>386/215 fragment działka drogowa</td><td>247101_1.0002.AR_9-7.386/215</td></tr><tr><td>188 fragment- Bz</td><td>247101_1.0002.AR_9-7.188</td></tr></table> Jednostka ewidencyjna: Miasto Piekary Śląskie Obręb ewidencyjny: 247101_1.0002, PIEKARY WIELKIE			Numer działki ewidencyjnej	Identyfikator działki	386/215 fragment działka drogowa	247101_1.0002.AR_9-7.386/215	188 fragment- Bz	247101_1.0002.AR_9-7.188
Numer działki ewidencyjnej	Identyfikator działki								
386/215 fragment działka drogowa	247101_1.0002.AR_9-7.386/215								
188 fragment- Bz	247101_1.0002.AR_9-7.188								
INWESTOR	Gmina Piekary Śląskie ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie								



PROJEKTANT BRANŻOWY SIECI SANITARNE	mgr inż. Julita Donocik nr upr.: 162/DOŚ/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY BRANŻOWY SIECI SANITARNE	mgr inż. Łukasz Donocik nr upr.: 350/DOŚ/15 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
DATA OPRACOWANIA	WROCŁAW, LIPIEC 2024r.

„W związku z faktem, iż całość problematyki dotyczącej przedmiotowego zamierzenia budowlanego została przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z uprawnieniem wynikającym z art. 34 ust. 3b ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.2020.133 t.j. z dnia 2020.08.03 ze zmianami) odstąpiono od sporządzenia projektu technicznego i projektu architektoniczno-budowlanego, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3ww. ustawy”

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3
1.1. Zakres i kolejność realizacji poszczególnych obiektów	3
1.2. Istniejące obiekty budowlane	3
1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	3
1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych	3
1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	4
1.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikające z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie	4
2. Warunki MPWIK w Piekarach Śląskich do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nr TT/264/eod128.2/05/23 z dnia 14.07.2023r.	5
3. Zmiana warunków MPWIK w Piekarach Śląskich nr TT/406/eod2036/08/23 z dnia 13.09.2023r.	16
4. Opinia-protokol-narady-odpisGK.6630.9.2024	19
5. Uzgodnienie MPWIK-TT18eod640124 z dnia 20-06-2024	24
6. Decyzja GPn.6853.1.37.2024 z dnia 30-04-2024	26
7. Decyzja GPn.6853.3.3.2024 z dnia 17-06-2024	28
8. Decyzja IGd.7230.1.39.2024 z dnia 28-05-2024	29

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Na podstawie Art. 20 ust.1 ppkt 1b Ustawy Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami) sporządza się informację na temat planu BIOZ.

Informację sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

Zgodnie z artykułem 21a. ust. 1. Na kierowniku budowy ciąży obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikację obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednocześnie prowadzenie robót budowlanych.

1.1. Zakres i kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuję budowę przyłącza wody oraz kanalizacji sanitarnej. Przyłącza to obiekty liniowe, zlokalizowane pod powierzchnią terenu co nie wymaga trwałego wydzielania terenu. Kolejność realizacji elementów przyłączy określi kierownik budowy w planie BIOZ.

1.2. Istniejące obiekty budowlane

Na terenie objętym projektowaną inwestycją, zlokalizowane są następujące obiekty:

- Kable elektryczne
- Sieci gazowe
- Sieci wodociągowe
- Sieci kanalizacyjne
- Kable teletechniczne

1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- uzbrojenie podziemne, a w szczególności linie kablowe oraz sieci gazowe- ze względu na prowadzenie robót w ich pobliżu,
- wykopy- szczególnie wysokie zagrożenie występuje w razie konieczności wejścia do tych obiektów.

1.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Na obszarze objętym projektowanym zadaniem zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia mogą wystąpić w czasie wykonywania następujących robót:

- wykonywanie i zabezpieczanie wykopów i nasypów,
- roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości lub przysypania ziemią,
- rozładunek i montaż materiałów, szczególnie przy użyciu dźwigów ,
- prace w pobliżu istniejących sieci uzbrojenia technicznego, szczególnie linii elektroenergetycznych
- prace wykonywane w jezdni w bezpośrednim sąsiedztwie poruszających się pojazdów,
- roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych, studniach i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych
- prace związane z użyciem sprzętu elektrycznego,
- prace związane z użyciem sprzętu mechanicznego, samochodów samowyladowczych, dźwigów, itp.,
- prace związane z łączeniem poszczególnych elementów: zaciskanie, spawanie, itp.,
- prace pod napięciem,
- prace przy pomiarach odbiorczych,
- prace drogowych, związanych z odtworzeniem nawierzchni, użycie sprzętu mechanicznego,

1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Prace na budowie mogą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie w zakresie "BHP". Ponadto dla pracowników powinien być przeprowadzony codzienny instruktaż przed dopuszczeniem pracownika do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy zgromadzić, w jednym miejscu i czasie, wszystkich pracowników uczestniczących w tych pracach i udzielić instruktażu na temat wszystkich możliwych zagrożeniach dla ich życia i zdrowia, poinformować o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, ustalić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia oraz zasady bezpośredniego nadzoru i wyznaczenie w tym celu odpowiednich osób, zapoznać pracowników z bezpiecznymi metodami pracy, przeanalizować zagrożenia na stanowisku pracy, omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP. Szczegółowe miejsce i sposób prowadzenia instruktażu określi kierownik budowy w planie bioz.

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych robót odpowiednio przygotowani.

1.6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikające z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń należy:

- wyznaczyć osoby do prowadzenia bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi,
- zatrudnić pracowników o odpowiednich kwalifikacjach,
- zapewnić pracownikom odpowiednią odzież, obuwie i kaski ochronne,
- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ze sztuką budowlaną,
- prace prowadzić pod stałym nadzorem technicznym,
- oznakować i zabezpieczyć miejsca prowadzenia wykopów i robót ziemnych,
- wybierać metody pracy w zależności od naturalnego kąta zsyłu i głębokości wykopów,
- określić bezpieczne miejsce rozładunku i składowania materiałów, zwałki ziemi lub bezpiecznego jej przerzutu na samochód
- teren budowy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi,
- w pobliżu miejsc prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych umieścić niezbędny sprzęt ratunkowy,
- sprzęt i narzędzia używane podczas pracy utrzymywać w stałej sprawności technicznej,
- posiadać w pobliżu apteczkę z wyposażeniem materiałów opatrunkowych i pierwszej pomocy,
- wszelkie roboty wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną,
- stosować rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz.41) oraz zgodnie z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

2. Warunki MPWiK w Piekarach Śląskich do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nr TT/264/eod128.2/05/23 z dnia 14.07.2023r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



TT/264/eod128.2/05/23 Piekary Śląskie, 14.07.2023r.

Gmina Piekary Śląskie
ul. Bytomska 84
41 – 940 Piekary Śląskie
Pełnomocnik
Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53-030 Wrocław

Dotyczy: warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla inwestycji kompleks sportowy budynek AB – basen i spa oraz budynek C – hala, znajdującej się na działkach nr 188, 2767/189, 2768/189, 513/86, 532/86 między ul. Solidarności, Wyszyńskiego, przy Rondzie Kopalni Andaluzja w Piekarach Śląskich.

W odpowiedzi na Państwa wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej złożony w dniu 14.04.2023r. i uzupełniony w dniu 10.05.2023 działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 poz. 2028) MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. określa poniżej warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla inwestycji **kompleks sportowy budynek AB – basen i spa oraz budynek C – hala**, zlokalizowany w Piekarach Śląskich między ulicami Solidarności, Wyszyńskiego i przy Rondzie Kopalni Andaluzja, dz. nr 188, 2767/189, 2768/189, 513/86, 532/86.

Jednocześnie informujemy, iż nie akceptujemy przedstawionych w Państwa wniosku trasy przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej dla przedmiotowej nieruchomości.

I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ:

- 1.1. Średniodobowa ilość dostarczanej wody na następujące cele:
 - a. bytowe: **86,70 [m³/d]** w tym: budynek C -26,7 m³/d, budynek AB – 60 m³/d
 - b. technologiczne: **22 [m³/d]** dla budynku AB
 - c. przeciwpożarowe: 0 [l/s]
 - d. inne: 0 [m³/d]
- 1.2. Wyżej wymienione ilości wody zapewniamy pod następującymi warunkami:
 - **wodę na cele technologiczne w ilości 22 [m³/d]** dla budynku AB tj. zgodnie z wnioskiem (**18m³/h**) **zapewniamy w godzinach nocnych od 1 – 4** ze względu na konieczność zasilenia szpitala znajdującego się w tej samej strefie,
 - Za wodomierzem **zabudowany zostanie zawór priorytetu** (regulujący), którego działanie musi zapewnić utrzymanie ciśnienia w naszej sieci wodociągowej w wysokości **2,4 atm.**
- 1.3. Zapewniamy wodę na cele p.poż. w ilości **10 l/s z hydrantu znajdującego się na sieci wodociągowej** – oznaczonego na planie jako Hp.
Pozostałą ilość wody na cele p.poż. Inwestor musi zapewnić we własnym zakresie.
- 1.4. Miejsce włączenia przyłącza wodociągowego:
Przyłącze wodociągowe dla przedmiotowej nieruchomości należy wykonać od istniejącego wodociągu Ø180PE przebiegającego w ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego (naniesionego na załączniku graficznym kolorem niebieskim - linią ciągłą),
- 1.5. Parametry przyłącza:
 - a. do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11 o średnicy zapewniającej wnioskowaną ilość wody, a ewentualne połączenia wykonać metodą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego,
 - b. na przyłączy wody, zaraz za włączeniem do wodociągu, należy zabudować zasuwę odcinającą kołnierзовą, o średnicy dobranej odpowiednio do średnicy przyłącza,
 - c. zestaw wodomierzowy należy umieścić w studni wodomierzowej z tworzywa, o średnicy dobranej do umieszczenia niezbędnej armatury, którą należy zlokalizować zaraz za granicą działki 188 patrząc od strony wodociągu.

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Rodzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: repwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0021 4766 | NIP: 653-06-11-575 | REGON: 272642696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



- d. Zestaw wodomierzowy zawiera kolejno: zawór kulowy, wodomierz główny, zawór kulowy i zawór antyskażeniowy.
- 1.6. Warunki wykonania przyłącza wody:
Zgodnie z załączonymi ogólnymi warunkami wykonania przyłączy wod.-kan.

II. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ:

1. Maksymalna dobową ilość wprowadzanych ścieków z uwzględnieniem ich rodzaju:
 - a. bytowe: 86,70 [m³/d]
 - b. przemysłowe: 22 [m³/d]
2. Miejsce włączenia przyłącza kanalizacji sanitarnej:
Odprowadzenie ścieków sanitarnych z przedmiotowej nieruchomości należy wykonać do kanału sanitarnego Ø250mm, przebiegającego w ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego (naniesionego na załączniku graficznym kolorem czerwonym- linią ciągłą).
3. Rodzaj wpięcia do sieci kanalizacyjnej:
Włączenie przyłącza przewidzieć do studni Ø600 mm (oznaczonej na planie jako S1).
Wpięcie należy wykonać co najmniej 50 cm od dna studni.
4. Parametry przyłącza kanalizacji sanitarnej:
 - a. przyłącze należy wykonać z rur litych PVC-U, SDR 34, SN8, szeregu ciężkiego typu „S” o średnicy minimum Ø160 mm,
 - a. studnię przyłączeniową o średnicy minimum 600mm z tworzywa sztucznego należy zabudować w odległości nie większej niż 20m od włączenia przyłącza do studni S1. W przypadku wykonania wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej jako tłocznej, studnią przyłączeniową będzie studnia rozprężna.
5. Warunki odprowadzania ścieków przemysłowych:
 - a. w związku z §10, §11 Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dn. 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, tut. Przedsiębiorstwo informuje o obowiązku wykonywania okresowych pomiarów stężeń zanieczyszczeń w ściekach odprowadzanych z Państwa nieruchomości do kanalizacji eksploatowanej przez MPWiK.
W związku z powyższym informujemy, iż badania ścieków w pierwszym roku ich zrzutu powinny być wykonywane raz w miesiącu a w kolejnych latach co najmniej dwa razy w roku, w równych odstępach czasu,
 - b. miejscem poboru próbek ścieków z Państwa nieruchomości będzie studnia przyłączeniowa, zabudowana w miejscu określonym w pkt. I. 4. b.
 - c. badania przeprowadzane będą na koszt dostawcy ścieków a wyniki niezwłocznie dostarczane do tut. Przedsiębiorstwa,
 - d. przed rozpoczęciem odprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji sanitarnej należy przedstawić w tut. Przedsiębiorstwie opracowanie, które powinno zawierać:
 - mapę z oznaczoną lokalizacją urządzenia do podczyszczania ścieków oraz oznaczonym miejscem poboru próbek,
 - bilans ilościowo- jakościowy ścieków odprowadzanych z Państwa nieruchomości oraz opis urządzeń podczyszczających ścieki,
 - e. ścieki powinny odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych,
 - f. dopuszczalne wartości ładunków zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do sieci kanalizacji sanitarnej wynoszą:
 - BZT5 ≤ 500 mg O₂/l,
 - ChZT ≤ 1000 mg O₂/l,
 - Azot amonowy ≤ 100 mg NH₄/l,
 - Azot azotynowy ≤ 1 mg NO₂/l, z zastrzeżeniem, że Azot ogólny ≤ 100 mg N/l,
 - Fosfor ogólny ≤ 20 mg P/l,
 - Zawiesina ogólna ≤ 500 mg/l,
 - Węglowodory ropopochodne ≤ 15mg/l,

Pozostałe wskaźniki według Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dn. 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków

A: 41-948 Piekary Śląskie, ul. Rozdzielnego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 92 | E: mpek@mpwik.piekary.pl | W: www.mpek-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 053-00-11-575 | REGON: 272842696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000342153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

Jednocześnie zastrzegamy sobie możliwość obniżenia wartości zanieczyszczeń ścieków wprowadzanych do urządzeń kanalizacji sanitarnej,

- g. zgodnie z Art. 391 ustawy z dn. 20 lipca 2017r. Prawo Wodne, wprowadzanie do sieci kanalizacji sanitarnej ścieków zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wymaga uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z Art. 407 ust. 5 ww. ustawy, do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego dołącza się zgodę właściciela urządzeń kanalizacyjnych.

6. Warunki wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej:

Zgodnie z załączonymi ogólnymi warunkami wykonania przyłączy wod.-kan.

7. **Odbiór ścieków z przedmiotowych nieruchomości nastąpi po zakończeniu inwestycji związanej z przebudową przepompowni ścieków CZOŁGISTÓW tj. w roku 2026.**

Obecnie przepompownia ścieków Czołgistów posiada zbyt małą przepustowość, w związku z czym koniecznym jest przeprowadzenie inwestycji związanej z jej rozbudową celem zapewnienia odbioru wnioskowanej ilości ścieków.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

1. Działania przed rozpoczęciem budowy przyłącza:

- 1.1. Z uwagi na potrzebę wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między planowanymi do budowy przyłączami wod.-kan. a usytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, Spółka informuje, że wskazane jest uzgodnić trasę przyłączy wod.-kan. na Naradzie Koordynacyjnej lub uzgodnić przebieg skrzyżowania przyłączy wod.-kan. z właścicielami istniejącego uzbrojenia.
- 1.2. Budowa przyłączy wod.-kan., w zależności od formy wybranej przez Inwestora, wymaga sporządzenia odpowiednich dokumentów określonych przez przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 z późniejszymi zmianami).
- 1.3. W przypadku wyboru przez Inwestora realizacji przyłączy wod.-kan. zgodnie z art. 29a ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane, na podstawie niniejszych warunków technicznych należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”, uwzględniającym warunki przyłączenia do sieci wydane przez MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o.
- 1.4. Plan sytuacyjny powinien uwzględniać niniejsze warunki przyłączenia do sieci wod.-kan., spełniać wymogi zawarte w załączonych warunkach ogólnych wykonania przyłączy wod.-kan., oraz zawierać co najmniej:

1.4.1. Informacje odnośnie przyłącza wodociągowego:

- a. miejsce i sposób włączenia do istniejącego wodociągu wraz z opisem średnicy i materiału wodociągu;
- b. wysowane przyłącze (trasa),
- c. średnica, materiał przyłącza, długość,
- d. oznaczenie zasuwy z opisem średnicy,
- e. oznaczenie lokalizacji zestawu wodomierzowego, a w przypadku lokalizacji zestawu wodomierzowego w studzience-jej lokalizację (materiał, średnica),
- f. oznaczenie ewentualnych zabezpieczeń uzbrojenia podziemnego wynikających z uzgodnień branżowych dysponentów sieci oraz z wytycznymi MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o.,

1.4.2. Informacje odnośnie przyłącza kanalizacji sanitarnej:

- a. miejsce i sposób włączenia do kanalizacji sanitarnej wraz z opisem średnicy i materiału kanalizacji sanitarnej,
- b. wysowane przyłącze (trasa),
- c. średnica, długość, materiał (rury, studnie) i spadek przyłącza;
- d. rzędną posadowienia w miejscu włączenia przyłącza istniejącego krućca,
- e. oznaczenie ewentualnych zabezpieczeń uzbrojenia podziemnego wynikających z uzgodnień branżowych dysponentów sieci oraz z wytycznymi MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o.,
- f. zaznaczenie miejsca zainstalowania urządzeń np. separator, urządzenia przeciwwzalewowe, kaskady, przepompownie;

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Rodzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 653-00-11-575 | REGON: 272642696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000162153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



- 1.5. Inwestor jest zobowiązany do uzyskania wszelkich innych uzgodnień, zezwoleń i decyzji wynikających z aktualnie obowiązującego prawa, w szczególności:
 - a. w przypadku prowadzenia przyłączy wod.-kan. po działkach niebędących własnością Inwestora, należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie przyłączy wod.-kan.,
 - b. w przypadku budowy przyłączy wod.-kan. w pasie drogowym, Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę Prezydenta Miasta Piekary Śląskie na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 1.6. Przed rozpoczęciem budowy przyłączy wod.-kan. plan sytuacyjny należy przedstawić w 3 egzemplarzach MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. celem sprawdzenia, czy uwzględnia niniejsze warunki.
- 1.7. Stwierdzenie przez MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o., że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłączy wod.-kan. zgodnie z tym planem.
2. Działania związane z budową przyłączy wod.-kan.:
 - 2.1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłączy wod.-kan., podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia pisemnie MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. przystąpi do nadzoru budowy przyłączy wod.-kan. pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w rozdziale III pkt. 1.7.
 - 2.2. Po ułożeniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Spółce odbiór przed zasypką. Takiemu odbiorowi podlega m.in.: zasypka, przejście przyłącza pod drogą, przejście przyłączem przez ścianę budynku; ułożenie przyłącza w gruncie, studnie, urządzenia: podczyszczające (separator), zabezpieczające budynek przed zalaniem. Odbiorowi podlega także sprawdzenie poprawności wykonania podejścia pod zabudowę wodomierza głównego.
 - 2.3. Gotowość do przeprowadzenia odbioru przyłączy wod.-kan., Inwestor zgłasza w formie pisemnej. Zgłoszenie odbioru powinno zawierać:
 - a. dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci;
 - b. symbol i numer oraz datę wydania warunków przyłączenia do sieci;
 - c. określenie rodzaju odbieranego przyłącza;
 - d. datę zgłoszenia i podpis osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci lub innej osoby, która występuje w jej imieniu;
 - e. termin odbioru proponowany przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci.
 - 2.4. Warunkiem odbioru jest wykonanie przyłączy wod.-kan. zgodnie z niniejszymi warunkami i planem sytuacyjnym, uzyskanie pozytywnych wyników próby ciśnieniowej oraz dezynfekcji przyłącza wody, a także złożenie przez Inwestora wniosku o zawarcie umowy o dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
 - 2.5. MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. wykonuje:
 - włączenie do sieci wodociągowej oraz montaż wodomierza po dokonaniu odbioru przyłącza wody;
 - włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej po dokonaniu odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej
 - 2.6. Przyłącza wod.-kan. podlegają geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem przyłączy. Obowiązek ten należy do Inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).
 - 2.7. Odbiór przyłączy wod.-kan. jest potwierdzany protokołem odbioru.
 - 2.8. Protokół odbioru przyłączy wod.-kan. zawiera, co najmniej:
 - a. dane identyfikujące osobę ubiegającą się o przyłączenie i adres inwestycji;
 - b. datę podpisania protokołu;
 - c. dane identyfikujące osób dokonujących odbioru;
 - d. dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
 - e. ewentualne uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi warunkami przyłączenia do sieci, a sposobem realizacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.
 - f. oświadczenie Inwestora o obowiązku złożenia przez niego geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłączy wod.-kan. w Urzędzie Miasta Piekary Śląskie w terminie 14 dni od daty przeprowadzenia odbioru wybudowanego uzbrojenia.

A: 43-046 Piekary Śląskie, ul. Rolników 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2388 0900 2302 0022 4766 | NIP: 653-09-11-575 | REGON: 272642096
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142152 | Kapitał zakładowy 43 288 500 zł

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



- g. oświadczenie Inwestora o wbudowaniu materiałów posiadających atesty,
- h. oświadczenie Inwestora o pozytywnym wyniku badań wody,
- i. oświadczenie Inwestora o pozytywnym wyniku przeprowadzonych prób szczelności przyłączy wod.-kan.
- j. oświadczenie Inwestora o posiadanych zgodach na lokalizację przyłączy wod.-kan. od prawowitych właścicieli wszystkich działek, w których ww. przyłącza są posadowione.

3. Warunki prawne:

- 3.1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej są aktualne w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane,
- 3.2. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne. Podmiot ubiegający się o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej winien we własnym zakresie uregulować możliwość korzystania z nieruchomości,
- 3.3. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej (jak również ich zmiana, aktualizacja lub przeniesienie na inny podmiot) wydawane są bezpłatnie;
- 3.4. W celu przeniesienia niniejszych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej lub sieci wodociągowej i kanalizacyjnej należy zwrócić się do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z pisemnym wnioskiem, który będzie zawierał w swej treści, co najmniej:
 - a. imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;
 - b. imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu na rzecz, którego mają zostać przeniesione warunki przyłączenia do sieci oraz jej dane do korespondencji;
 - c. podpisy podmiotów wskazanych w pkt a i b powyżej;
- 3.5. Nie pobiera się opłaty za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo sieci kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane.
- 3.6. Koszty nabycia, zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego ponosi MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o.
- 3.7. Spółka informuje, że w związku z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci po wybudowaniu przyłączy jest zobowiązany do sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- 3.8. Po dokonaniu odbioru zostanie zwarta umowa o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

IV. **AWARYJNY SPUST WODY Z BASENÓW**

W nawiązaniu do powiadomienia o konieczności wykonania corocznego - jednorazowego spustu wody z basenu w ilości 1911m³ MPWiK informuje, że wyrażamy zgodę na odbiór przedmiotowej ilości wody z basenu do kanalizacji sanitarnej przy następujących założeniach:

- a. Zakończona zostanie inwestycja o której mowa w punkcie II.7,
- b. W godzinach od 23.00 do 5.00 należy zrzucić po 600m³ ścieków, równomiernie, aż do wyczerpania ilości 1911m³
- c. Kanał sanitarny odbierający ścieki ma średnicę 250 mm, a jego wypełnienie nie powinno przekroczyć 60%.

Załączniki:

- 1 x Załącznik graficzny przedstawiający przebieg sieci wod.-kan. eksploatowanych przez MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o.
- 1 x warunki ogólne wykonania przyłączy wod.-kan.

Rozdziałnik:

1 x Adresat

1 x a/a

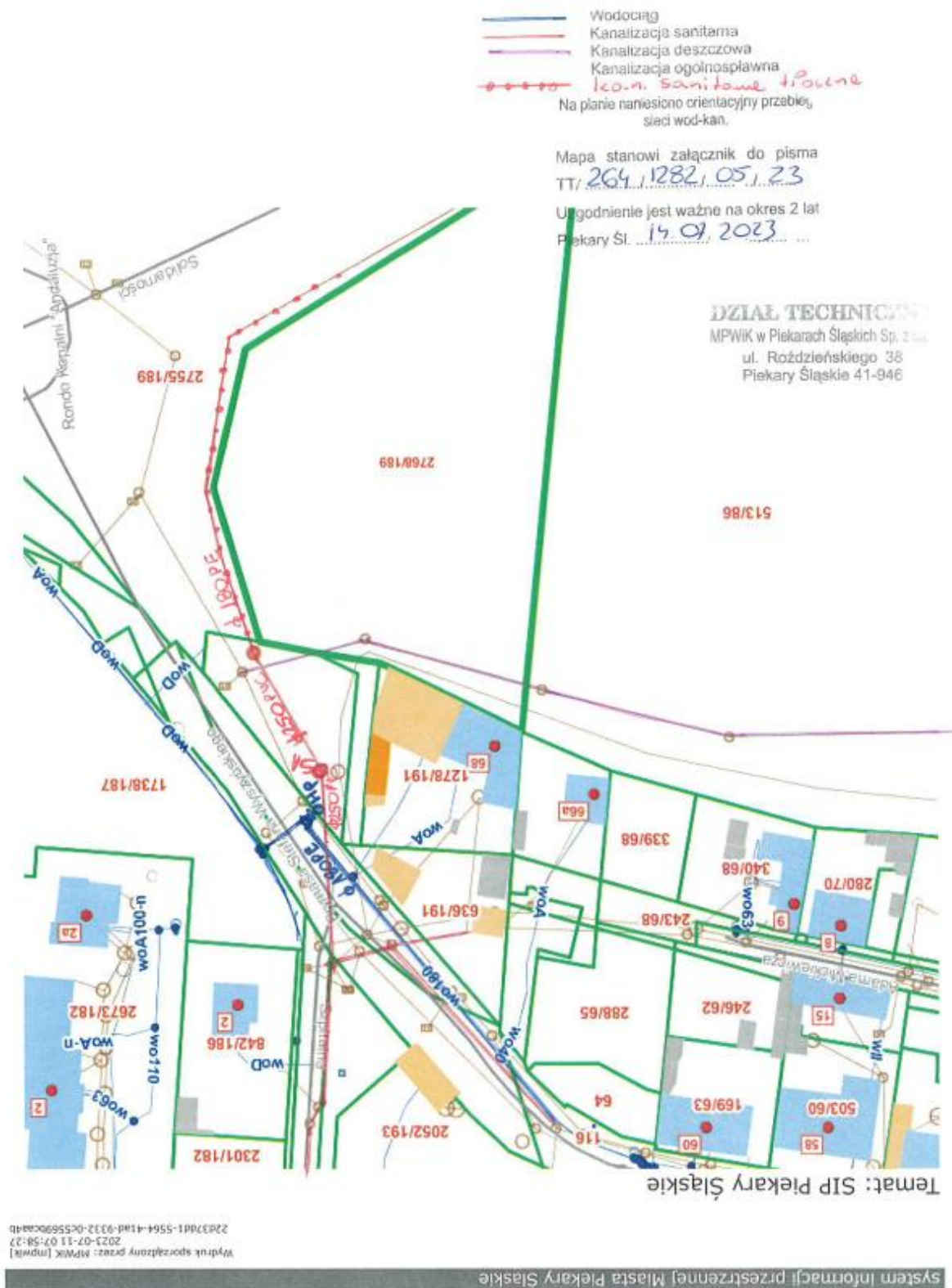
Opr.: A. P. tel. (32) 287-98-02 w.364

Z poważaniem

DYREKTOR TECHNICZNY

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Rodzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 02 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik.piekary.pl | W: www.mpwik.piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 653-03-11-575 | REGON: 272643696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000342153 | Kapitał zakładowy 41 288 503 zł



Załącznik nr 1 do warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej
TT/264/eod1282/05/2023 z dnia 14.07.2023r

WARUNKI OGÓLNE WYKONANIA PRZYŁĄCZY WOD.-KAN.

1. WARUNKI TECHNICZNE NA WYKONANIE PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

1.1. Trasa przyłącza wodociągowego i jego posadowienie:

- 1.1.1. Trasa przyłącza wodociągowego powinna być możliwie najkrótsza i najprostsza (bez zbędnych załamań), bezkolizyjna w stosunku do innego uzbrojenia, obiektów oraz innych elementów zagospodarowania terenu z zachowaniem odległości poziomych (licząc od krawędzi przewodu) do istniejących i projektowanych obiektów:

– przyłączy kanalizacyjnych	min. 1,2m
– przyłączy gazowych	min. 1,0 m
– kabli energetycznych nn/sn/wm	min. 0,8 m / 1,0 m / 1,2 m
– kabli telekomunikacyjnych	min. 0,6m
– rurociągów C.O.	min. 0,7m
– skarp, granic działek, ogrodzeń	min. 1,0m
– istniejące/ projektowane drzewa	min.2,0m
– budynków i innych obiektów konstrukcyjnych	min. 1,5m

- 1.1.2. wzdłuż przyłącza wodociągowego należy pozostawić pas technologiczny, bez nasadzeń drzew i krzewów oraz elementów małej architektury (licząc od krawędzi przewodu), według poniższej tabeli:

Zalecane szerokość pasa ochronnego dla przewodów wodociągowych	
Średnice rurociągów [mm]	Szerokość pasa ochronnego [m]
32-160	0,80

- 1.1.3. minimalna odległość pionowa (od ściany przewodu) przy skrzyżowaniu przyłącza wodociągowego z rurociągami wodociagowymi i kanalizacyjnymi oraz przewodami gazowymi, telekomunikacyjnymi, energetycznymi, sygnalizacyjnymi winna wynosić min 0,2 m (licząc od skraju przewodów lub rur ochronnych),
- 1.1.4. przyłącze wody zabezpieczyć rurą ochronną o długości 1m z każdej strony od osi skrzyżowania z uzbrojeniem obcym,
- 1.1.5. przyłącze wykonywać ze spadkiem w kierunku wodociągu źródłowego,
- 1.1.6. trasę przyłącza wodociągowego należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem.
- 1.1.7. Wejście do budynku, należy wykonać zachowując ten sam materiał (nie dopuszcza się łączenia różnych materiałów na jednym przyłączu).
- 1.1.8. Materiały użyte do budowy przyłącza wodociągowego muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny,
- 1.1.9. przykrycie przyłącza wodociągowego powinno uwzględniać głębokość przemarzania gruntu i wynosić min. 1,4m (odległość rzędnej terenu do rzędnej wierzchu rury). Jeżeli sposób fundamentowania budynku uniemożliwia utrzymanie takiej głębokości, to dopuszcza się w sąsiedztwie ławy fundamentowej (stopy), lokalne wypłycenie do głębokości 1,2m; w przypadku konieczności wypłycenia przewodu celem rozwiązania kolizji wysokościowej z innym uzbrojeniem lub lokalnego obniżenia niwelety terenu, rurociąg należy ocieplić otuliną termoizolacyjną oraz podsypać i obsypać keramzytem,
- 1.1.10. pod przyłączem wodociagowym należy stosować podsypkę piaskową o grubości 20cm i obsypkę o grubości 30 cm ponad wierzch rury,

1.2. Stosowane materiały i sposoby wykonania przyłącza wodociągowego

- 1.2.1. wszystkie materiały, wyroby i systemy zastosowane do budowy przyłącza wodociągowego powinny być zgodne z Polskimi Normami (PN i PN-EN) i posiadać pozytywną opinię Państwowego Zakładu Higieny. Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy winny posiadać Aprobata Techniczną lub Krajową Ocena Techniczną,
- 1.2.2. należy stosować kształtki PE 100 PN 16
- 1.2.3. kształtki do zgrzewania doczołowego muszą być wykonane jako lane (wtryskowe); nie dopuszcza się kształtek segmentowych,
- 1.2.4. w przypadku konieczności wykonania przyłącza wody metodą bezwykopową należy zastosować przecisk/przewiert rurą osłonową stalową; rurę przewodową ułożyć na płozach dystansowych w rozstawie dostosowanej do średnicy przyłącza, a końce rury osłonowej uszczelnić; dopuszcza się wykonanie przecisku/przewiertu bez rury osłonowej przy zastosowaniu rur przeciskowych/przewiertowych przeznaczonych do technologii bezwykopowej, (np. TS, RC+);
- 1.2.5. sposób wykonania obsypki i stopień zagęszczenia powinien zapewnić całkowitą stabilność rurociągu,

- 1.2.6. wykonanie wcinki do sieci wodociągowej leży po stronie MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o.; pozostałe prace związane z budową przyłącza wodociągowego w tym przygotowanie wykopu pod wykonanie wcinki, przywrócenie terenu po wykonaniu włączenia wykona Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt; w przypadku konieczności załatwienia spraw i pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego ponosi Inwestor,
- 1.2.7. do zasuw należy zastosować obudowę i żeliwną skrzynkę zasuw – skrzynki zasuwowe należy zabudować zachowując odległość 20 cm pomiędzy dolną stroną pokrywy skrzynki a wystającym trzpieniem zasuw. W trakcie montażu skrzynki do zasuw zabezpieczyć przed osiadaniem elementami betonowymi. Lokalizację zasuw, należy oznakować w terenie poprzez zamontowanie na elemencie trwałym (np. ogrodzenie, słupki, ściana budynku - którego dotyczy przyłącze) tabliczki informacyjnej z pomiarami do punktów stałych,
- 1.2.8. armaturę na przyłączy wodociągowym należy oznakować zgodnie z PN,
- 1.2.9. skrzynki zasuwowe powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się poprzez utwardzenie nawierzchni wokół skrzynki (np. obrukowanie),
- 1.2.10. przy połączeniach kołnierzych należy stosować śruby galwanizowane lub ze stali nierdzewnej A2,
- 1.2.11. przejście wodociągu przez ścianę piwnicy budynku/studni wodomierzowej przewidzieć poprzez zastosowanie systemowego przejścia szczelnego; lub przepustu ochronno-uszczelnianego posiadającego Krajową Ocena Techniczną lub Aprobata Techniczną,
- 1.2.12. dla realizowania przyłącza wodociągowego do budynku niepodpiwniczonego należy zastosować rury ochronne dostosowane do średnicy przyłącza, na odcinku 0,5 m przed fundamentem budynku i 15 cm nad posadzką pomieszczenia, w którym jest zabudowany wodomierz,
- 1.2.13. na odcinku pod fundamentem dla realizowanego przyłącza wodociągowego należy zastosować rury lite bez zgrzewów i połączeń,
- 1.2.14. sposób wykonania włączenia przyłącza wodociągowego do sieci ustala MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o.
- 1.2.15. zabrania się uziemienia instalacji elektrycznej do instalacji wewnętrznej w przypadku, gdy główna sieć wodociągowa lub przyłącze wykonane jest z rur z tworzyw sztucznych, zgodnie z PN-92/E-05009/54,
- 1.2.16. przy metodzie wykopowej, trasę przyłącza wodociągowego należy oznakować taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości 20-30 cm nad przewodem.
- 1.2.17. Wejście do budynku, należy wykonać zachowując ten sam materiał (nie dopuszcza się łączenia różnych materiałów na jednym przyłączy).
- 1.2.18. przed uruchomieniem przyłącza należy wykonać próbę szczelności,
- 1.2.19. należy zlecić pobranie i wykonanie analizy fizykochemicznej i mikrobiologicznej próbki wody z uruchomionego przyłącza (zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019r., poz.1437); badania pobranych próbek wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi mogą wykonywać Laboratoria Państwowej Inspekcji Sanitarnej lub inne laboratoria o udokumentowanym systemie jakości prowadzonych badań wody, zatwierdzonym przez Państwową Inspekcję Sanitarną).
- 1.2.20. Materiały użyte do budowy przyłącza wodociągowego muszą posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny,

1.3. Zestaw wodomierzowy i jego lokalizacja

- 1.3.1. wodomierz główny zapewnia MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o.
- 1.3.2. przygotowanie podejścia pod zabudowę wodomierza leży po Stronie osoby ubiegającej się o podłączenie i powinno spełniać następujące wytyczne:
- należy montować wodomierz w pozycji horyzontalnej – z tarczą licznika skierowaną do góry
 - przed i za wodomierzem dla średnicy poniżej Ø 50 mm należy zabudować zawory kulowe, natomiast dla średnicy większej Ø 50 mm zasuw klinowe,
 - zachować odcinki proste przed i za wodomierzem; odcinek prosty przed wodomierzem powinien wynosić nie mniej niż 5 średnic nominalnych wodomierza a za wodomierzem nie mniej niż 3 średnice nominalne wodomierza,
 - w zestawach wodomierzowych łączenie armatury przewidzieć za pomocą kształtek mosiężnych,
 - odcinki przewodu wodociągowego przed i za wodomierzem zamontować współosiowo,
 - wodomierz nie powinien być narażony na nadmierne naprężenia spowodowane przez rurociąg lub wyposażenie,
 - zestaw wodomierzowy należy zabudować na wysokości od 0,4m do 1 m nad posadzką,
 - przed zainstalowaniem wodomierza rurociąg powinien być przepłukany w celu usunięcia zanieczyszczeń mogących uszkodzić wodomierz lub spowodować ograniczenie przepływu,
 - inwestor zabuduje na wewnętrznej instalacji wodociągowej (za zaworem za wodomierzem) zawór zwrotny antyskażeniowy zgodnie z PN-EN 1717:2003 z dnia 23 września 2003r.
- 1.3.3. Inwestor przygotowuje pomieszczenie/studnię wodomierzową do zabudowy zestawu wodomierzowego wg następujących wymogów:

- zestaw wodomierzowy powinien być zamontowany w pomieszczeniu na poziomie piwnic budynku lub na parterze w miejscu wydzielonym, przy czym zestaw wodomierzowy należy zlokalizować za pierwszą ścianą budynku a jego odległość od ściany nie może być większa niż 1m; pomieszczenie na zestaw wodomierzowy powinno posiadać wpust do kanalizacji, zabezpieczony zamknięciem przeciwwzalewowym,
- pomieszczenie, w którym zostanie zamontowany zestaw wodomierzowy powinno mieć odpowiednie oświetlenie i wysokość min. 1,8 m oraz musi być suche, łatwo dostępne dla montażu, demontażu, obsługi, konserwacji całego zestawu oraz odczytu wskazań wodomierza;
- zestaw wodomierzowy należy zabezpieczyć przed zalaniem, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych. Temperatura w miejscu wbudowania wodomierza nie powinna być niższa niż 4 °C.
- zestaw wodomierzowy zabudować w studni wodomierzowej o średnicy min. 600mm z tworzywa sztucznego, jeżeli występuje co najmniej jeden z poniższych przypadków:
 - budynek nie posiada pomieszczenia spełniającego powyższe wymogi zawarte w pkt.1.3.3,
 - długość przyłącza jest większa niż zalecane 20 m,
 - nieruchomość nie jest zabudowana,
- studnia wodomierzowa powinna być zlokalizowana jak najbliżej miejsca włączenia do sieci,
- studnia powinna być wykonana z materiału trwałego, zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i przed przemarzaniem oraz tak skonstruowana, aby nie był możliwy napływ wód deszczowych; w razie konieczności przewidzieć odwodnienie studni,
- wymiary studni wodomierzowej powinny wynikać z długości zabudowy zestawu wodomierzowego tj. zespołu elementów umożliwiających montaż wodomierza głównego wraz z zaworami odcinającymi na przyłączy i zaworem antyskażeniowym,
- przy doborze studni wodomierzowej należy uwzględnić między innymi warunki gruntowo-wodne, obciążenia statyczne i dynamiczne,
- instalowanie studni wodomierzowej wykonywać zgodnie z instrukcją i wymogami producenta,
- w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej, miejscem zamontowania zestawu wodomierzowego powinno być odrębne pomieszczenie,
- w przypadku, gdy ciśnienie wody w sieci wodociągowej w miejscu podłączenia do niej przyłącza wodociągowego jest niewystarczające dla zaopatrzenia budynku, właściciel budynku powinien zastosować na instalacji wodociągowej (za wodomierzem głównym) odpowiednie urządzenia zapewniające wymagane ciśnienie wody.

2. WARUNKI TECHNICZNE NA WYKONANIE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

2.1. Trasa przyłącza kanalizacyjnego i jego posadowienie

2.1.1. Trasa przyłącza kanalizacyjnego powinna być możliwie najkrótsza i najprostsza, bezkolizyjna w stosunku do innego uzbrojenia, obiektów oraz innych elementów zagospodarowania terenu z zachowaniem odległości od istniejących i projektowanych obiektów:

- | | |
|--|----------------------------|
| - przyłączy kanalizacyjnych | min. 1,2m |
| - przyłączy gazowych | min. 1,0 m |
| - kabli energetycznych nn/sn/wn | min. 0,8 m / 1,0 m / 1,2 m |
| - kabli telekomunikacyjnych | min. 0,6m |
| - rurociągów C.O. | min. 0,7m |
| - skarp, granic działek, ogrodzeń | min. 1,0m |
| - istniejące/projektowane drzewa | min.2,0m |
| - budynków i innych obiektów konstrukcyjnych | min. 1,5m |

2.1.2. Wzdłuż przyłącza kanalizacyjnego należy pozostawić pas technologiczny, bez nasadzeń drzew i krzewów oraz elementów małej architektury (licząc od krawędzi przewodu), według poniższej tabeli:

Zalecane szerokość pasa ochronnego dla przewodów kanalizacyjnych	
Średnice rurociągów [mm]	Szerokość pasa ochronnego [m]
160	0,80
200	0,90

- 2.1.3. minimalna odległość pionowa (od ściany przewodu) przy skrzyżowaniu przyłącza kanalizacyjnego z rurociągami wodociagowymi i kanalizacyjnymi oraz przewodami gazowymi, telekomunikacyjnymi, energetycznymi, sygnalizacyjnymi winna wynosić min 0,2 m (licząc od skrajni przewodów lub rur ochronnych),
- 2.1.4. przyłączy kanalizacji sanitarnej należy zabezpieczyć rurą ochronną o długości 1m z każdej strony od osi skrzyżowania z uzbrojeniem obcym, w przypadku jeśli odległość pionowa od skrajni przyłącza do skrajni uzbrojenia obcego jest mniejsza niż 0,5m.

- 2.1.5. warunki posadowienia przewodu należy dostosować do rodzaju gruntu, warunków gruntowo-wodnych i materiału przyłącza, uwzględniając wymagania producenta rur.

2.2. Stosowane materiały i sposoby wykonania przyłącza kanalizacyjnego

- 2.2.1. wszystkie materiały, wyroby i systemy zastosowane do budowy przyłącza kanalizacyjnego powinny być zgodne z Polskimi Normami (PN i PN-EN). Wyroby, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy winny posiadać Aprobatację Techniczną lub Krajową Ocena Techniczną,
- 2.2.2. przyłączenie realizować z rur PVC litych SN 8 z wydłużonym kielichem, szeregu SDR 34,
- 2.2.3. należy stosować podsypkę piaskową o grubości 20cm i obsypkę o grubości 30 cm ponad wierzch rury,
- 2.2.4. w przypadku konieczności wykonania przyłącza kanalizacyjnego metodą bezwykopową należy zastosować przecisk/przewiert rurą osłonową stalową; rurę przewodową ułożyć na płozach dystansowych w rozstawie dostosowanej do średnicy przyłącza, a końce rury osłonowej uszczelnić; dopuszcza się wykonanie przecisku/przewiertu bez rury osłonowej przy zastosowaniu rur przeciskowych/przewiertowych przeznaczonych do technologii bezwykopowej, (np. kamionka lub GRP); metoda bezwykopowa ma zapewnić wykonanie przyłącza kanalizacyjnego bez zmiany kierunku oraz z zachowaniem minimalnych spadków,
- 2.2.5. materiały użyte do budowy przyłącza kanalizacyjnego muszą zapewnić jego szczelność, wytrzymałość mechaniczną, odporność na korozję i ścieranie,
- 2.2.6. minimalna średnica przykanalika winna być dostosowana do ilości odprowadzanych ścieków, lecz nie mniejsza niż Ø 160mm,
- 2.2.7. przyłącze kanalizacyjne prowadzić ze spadkiem zapewniającym prędkość przepływu ścieków nie powodującym odkładania się osadów; zaleca się uzyskanie prędkości samooczyszczania na poziomie 0,8 m/s; zalecane spadki przyłączy dla kanalizacji sanitarnej:

Średnica przewodu [mm]	Minimalny spadek [%]	Maksymalny spadek [%]
160	1,5	15
200	1,0	10

- 2.2.8. minimalne przykrycie kanałów powinno wynosić 1,2 m; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się mniejsze niż 1,2 m przykrycie kanałów, pod warunkiem odpowiedniego zabezpieczenia przewodów przed uszkodzeniem oraz przed przemarzaniem,
- 2.2.9. włączenie do istniejącej kanalizacji należy przewidzieć do studni kanalizacyjnej wskazanej przez MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. lub za pomocą trójnika (np. przyłącze siodłowe), zgodnie z kierunkiem przepływu medium w sieci kanalizacyjnej,
- 2.2.10. zaraz za granicą działki (patrząc od strony kanału sanitarnego) na przyłączy, należy zabudować studnię przyłączeniową o średnicy minimum 400mm z tworzywa sztucznego,
- 2.2.11. w przypadku, gdy do granicy nieruchomości doprowadzono przyłącze kanalizacji sanitarnej, należy zaraz za granicą nieruchomości (patrząc od strony kanału) zabudować studnię przyłączeniową kanalizacyjną o średnicy minimum 400mm z tworzywa sztucznego,
- 2.2.12. każda zmiana kierunku, spadku lub zagłębienia przyłącza kanalizacyjnego wymaga zabudowy studni o średnicy minimum 400mm z tworzywa sztucznego
- 2.2.13. dopuszcza się stosowanie studni przyłączeniowych prefabrykowanych, z kęgów betonowych lub żelbetowych;
- 2.2.14. typ wjazdu na studzienkę przyłączeniową dobrać do przewidzianego obciążenia dynamicznego i statycznego związanego z usytuowaniem studzienki,
- 2.2.15. studzienki posadowione w miejscach obciążonych ruchem kołowym należy dodatkowo wyposażać w pierścienie odcciążające,
- 2.2.16. włączenie do studni na kanale sanitarnym i przejście rurociągu przez studnię wykonać za pomocą systemowego przejścia szczelnego z uszczelką wargową, gwarantującego elastyczne połączenie zabezpieczające przed infiltracją wód gruntowych i eksfiltracją ścieków,
- 2.2.17. w miejscach włączeń do istniejących studni kanalizacyjnych, gdy różnica wysokości między dnem studni a włączeniem jest większa niż 50 cm, należy przewidzieć zabudowę kaskady zewnętrznej. Sposób zabudowy kaskady nie może zakłócać prawidłowej eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych,
- 2.2.18. w przypadku braku możliwości odprowadzenia ścieków z nieruchomości w sposób grawitacyjny, należy przewidzieć odprowadzenie ścieków w sposób pompowy, zgodnie z poniższymi warunkami:
- instalację pompową wraz z kanałem tłocznym należy dobrać tak, aby odprowadzić wnioskowaną ilość ścieków,
 - zaraz za granicą nieruchomości (patrząc od strony kanału sanitarnego), zabudować studnię rewizyjną/rozprężną, z tworzywa sztucznego, do której włączyć wewnętrzną instalację kanalizacji tłocznej,
 - od studni rozprężnej do miejsca włączenia przyłącza do kanału sanitarnego, wykonać grawitacyjne przyłącze kanalizacji sanitarnej zgodnie z powyższymi punktami.

- 2.2.19. w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu powinny być montowane urządzenia przeciwzalewowe. Urządzenia te oraz przepompownie ścieków są własnością i pozostają w eksploatacji właściciela nieruchomości, który ponosi odpowiedzialność za ich sprawność.
- 2.2.20. wszystkie prace związane z budową przyłącza kanalizacyjnego w tym przygotowanie wykopu, prace montażowe i przywrócenie terenu po wykonanych robotach wykona Inwestor we własnym zakresie i na własny koszt; w przypadku konieczności załatwienia spraw i pokrycie kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego ponosi Inwestor,

3. Wymagania dotyczące odbioru przyłączy wod.-kan.

- 3.1.1. Przy realizacji przyłączy wod.-kan. należy przestrzegać obowiązujących przepisów, norm, instrukcji, zarządzeń branżowych i państwowych.
- 3.1.2. Po zakończeniu prac montażowych przed zasypką wykonanie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego należy zgłosić wyznaczonemu przez Spółkę Inspektorowi Nadzoru.
- 3.1.3. Na posadowienie przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym należy uzyskać zgodę Zarządcy drogi.
- 3.1.4. Warunkiem rozpoczęcia świadczenia usług przez MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. jest podpisanie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków.
- 3.1.5. Całość przyłączy wod.-kan. pozostanie na stanie majątkowym i w eksploatacji Inwestora.

3. Zmiana warunków MPWiK w Piekarach Śląskich nr TT/406/eod2036/08/23 z dnia 13.09.2023r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.

TT/406/eod2036/08/23 Piekary Śląskie, 13.09.2023r.

Inwestor:

Gmina Piekary Śląskie
ul. Bytomska 84
41-940 Piekary Śląskie

Pełnomocnik:

Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53-030 Wrocław

a/a

Dotyczy: zmiany warunków przyłączenia dla inwestycji kompleks sportowy w Piekarach Śląskich, budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym.

W nawiązaniu do prowadzonej korespondencji oraz rozmów w sprawie jw., MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. poniżej określa zmiany do wydanych warunków TT/264/eod1282/05/23 z dnia 14.07.2023r:

Zmianie ulega rozdział I, który otrzymuje następujące brzmienie:

I. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ:

- 1.1. Średniodobowa ilość dostarczanej wody na następujące cele:
 - a. bytowe: **86,7 [m³/d]**, w tym: budynek C - 26,7m³/d, budynek AB - 60 m³/d
 - b. technologiczne: **22 [m³/d]** dla budynku AB
 - c. przeciwpożarowe: **25 [l/s]**, w tym 2 x 10 l/s do zewnętrznego gaszenia pożarów i 5 l/s do wewnętrznego gaszenia pożarów
 - d. inne: 0 [m³/d]
- 1.2. Wyżej wymienione ilości wody zapewniamy pod następującymi warunkami:
 - a. Wodę na cele technologiczne w ilości **22 [m³/d]** dla budynku AB zapewniamy w ilości nie większej niż **10m³/h, 24 godziny na dobę**, pod warunkiem zabudowy za wodomierzem głównym zaworu priorytetu (regulującego), którego działanie musi zapewnić utrzymanie ciśnienia w naszej sieci wodociągowej w wysokości 2,4 atm
 - b. Wodę na cele przeciwpożarowe do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków A i B zapewniamy z hydrantu Ø80 znajdującego się na wodociągu w ul. Wyszyńskiego – oznaczonego na załączonym planie jako Hp1 w ilości **10l/s** oraz z hydrantu Ø80 na wodociągu w ul. Mickiewicza - oznaczonego na załączonym planie jako Hp2 w ilości **10l/s**. Wodę do wewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **2l/s** zapewniamy z przyłącza wody, które należy wykonać od wodociągu w ul. Wyszyńskiego zgodnie z warunkami opisanymi poniżej.
Podkreślamy, że ul. Mickiewicza, w której usytuowany jest hydrant jest ulicą wąską i ślepą, w związku z czym może być utrudniony dojazd wozu strażackiego. Ostateczną decyzję dotyczącą możliwości wykorzystania hydrantu w ul. Mickiewicza powinien podjąć projektant w uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw przeciwpożarowych.
 - c. Wodę na cele przeciwpożarowe dla budynku C do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **10 l/s** oraz do wewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **3l/s** zapewniamy z przyłącza wody, które należy wykonać od wodociągu w ul. Wyszyńskiego zgodnie z warunkami opisanymi poniżej oraz pod warunkiem zabudowy na instalacji przeciwpożarowej zestawu hydroforowego dla zapewnienia wymaganego ciśnienia wody do celów ppoż.,
 - d. Docelowo po wybudowaniu całego kompleksu sportowego (tj. budynku A, B i C) zapewniamy: **10l/s** z hydrantu Ø80 znajdującego się na wodociągu w ul. Wyszyńskiego – oznaczonego na załączonym planie jako Hp1, **10l/s** z hydrantu zewnętrznego zabudowanego na instalacji ppoż. i **5l/s** z hydrantów wewnętrznych zabudowanych na instalacji ppoż. zasilanej z przyłącza wody, które zostanie wykonane zgodnie z niniejszymi warunkami

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Rodzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2348 0000 2302 0022 4766 | NIP: 653-00-11-575 | REGON: 272642696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



- 1.3. Miejsce włączenia przyłącza wody:
Przyłącze wodociągowe należy wykonać od istniejącego wodociągu Ø180PE przebiegającego w ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego (naniesionego na załączniku graficznym kolorem niebieskim - linią ciągłą),
- 1.4. Parametry przyłącza:
 - a. do budowy przyłącza wody należy stosować przewody z polietylenu o wartości ciśnienia nominalnego PN 16 – niezależnie od średnicy przyłącza, przewody PEHD klasy min. PE 100 SDR 11 o średnicy zapewniającej wnioskowaną ilość wody, a ewentualne połączenia wykonać metodą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego,
 - b. na przyłączy wody, zaraz za włączeniem do wodociągu, należy zabudować zasuwę odcinającą kotłowniczą, o średnicy dobranej odpowiednio do średnicy przyłącza,
 - c. za granicą działki 188 patrząc od strony wodociągu Ø180PE należy zabudować studnię wodomierzową z tworzywa sztucznego o średnicy dostosowanej do umieszczenia niezbędnej armatury.
 - d. w studni należy dokonać rozdziału przyłącza na dwie instalacje: jedną na cele bytowo-technologiczne, drugą na cele ppoż. i umieścić w niej dwa zestawy wodomierzowe,
 - e. każdy zestaw wodomierzowy zawiera kolejno: zawór kulowy, wodomierz główny, zawór kulowy, zawór antyskażeniowy
- 1.5. Ciśnienie w sieci wodociągowej Ø180PE w rejonie planowanego włączenia przyłącza wody wynosi ok 2,6atm.
- 1.6. Warunki wykonania przyłącza wody:
Zgodnie z załączonymi ogólnymi warunkami wykonania przyłączy wod.-kan.

III. INFORMACJE FORMALNO-PRAWNE:

Dodaje się punkt 4 o następującym brzmieniu:

4. Obowiązki związane z utrzymaniem przyłącza do celów przeciwpożarowych:
 - a. Wodomierz do celów przeciwpożarowych zostanie zakupiony przez Inwestora i pozostanie w jego eksploatacji.
 - b. Aby zachować kompatybilność z systemem zdalnego odczytu tut. Przedsiębiorstwa, Inwestor zobowiązany jest zabudować wodomierz firmy Itron.
 - c. MPWiK w Piekarach Śląskich zainstaluje nakładkę do zdalnego odczytu wodomierza do celów ppoż. na koszt Inwestora.
 - d. W umowie na dostawę wody do celów przeciwpożarowych zawarte zostaną m. in. poniższe zapisy:
 - woda przepływająca przez wodomierz do celów ppoż. może być wykorzystywana wyłącznie do celów gaszenia pożarów,
 - każdorazowe użycie instalacji do celów ppoż. powinno zostać udokumentowane,
 - użycie odejścia wykonanego dla celów ppoż. do celów innych, skutkować będzie rozwiązaniem umowy wymienionej ppkt d.

Pozostałe zapisy warunków TT/264/eod1282/05/23 z dnia 14.07.2023r pozostają bez zmian.

Załącznik:

1 x plan z oznaczonymi hydrantami

Z poważaniem

DYREKTOR TECHNICZNY

mgr inż. Izabela Malota

Rozdzielnik:

1 x Adresat

1 x a/a

Opr.: E. W., tel. (32) 287-98-02 w.365

Spr. dnia 13.08.2023r.

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Rozdzielskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik.piekary.pl | W: www.mpwik.piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 653-00-11-575 | REGON: 272642696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

Temat: SIP Piekary Śląskie



Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

4. Opinia-protokol-narady-odpisGK.6630.9.2024

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Prezydenta Miasta Piekary Śląskie sposobem elektronicznym
w siedzibie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Piekarach Śląskich
w terminie do 2024-06-03

Znak sprawy: GK.6630.9.2024

Wnioskodawca: projektant Julita Donocik
Wrocław
Płatnik: JSK Architekci Sp.z o.o.
02-092 Warszawa, ul. Żwirki i Wigury 18, Polska

Opis przedmiotu narady:
Lokalizacja: ul. Solidarności, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego.
Rodzaj i funkcja przewodu: projekt sieci gazowej, przyłącza: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącza teletechnicznego.

Informacje uzupełniające: brak

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Marzena Danecka

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Protokolant: Iwona Pilarz-Weber

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:			
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	AGENCJA POSZANOWANIA ENERGII I USŁUG ENERGETYCZNO- GÓRNICZYCH "ENMAG- EG" SPÓŁKA Z.O.O. PIEKARY ŚLĄSKIE	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
2.	GÓRNOŚLĄSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW S.A. KATOWICE Piotr Białas	nie dotyczy Nie dotyczy	
3.	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ	pozytywne z uwagami Skrzyżowania oraz zbliżenia	

	SPÓŁKA Z.O.O. PIEKARY ŚLĄSKIE Grzegorz Walecki	projektowanych inwestycji z siecią ciepłowniczą należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i PN lub przebudować sieć na koszt inwestora. Prace w pobliżu sieci ciepłowniczej prowadzić przy odpłatnym nadzorze służb technicznych MPEC.	
4.	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Piekarach Śląskich ul. Rożdżeńskiego 38 Agnieszka Prucnal	pozytywne z uwagami Uzgadnia się trasę przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej. Ponadto należy w tut. Przedsiębiorstwie uzgodnić dokumentację projektową. Wszelkie prace w obrębie naszych sieci należy wykonywać pod naszym nadzorem.	
5.	NETIA - TELEKOM SILESIA S.A. KATOWICE Tadeusz Banaś	pozytywne z uwagami Uzgadnia się z następującymi uwagami: - prace w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych prowadzić bez sprzętu mechanicznego, pod nadzorem przedstawiciela Netii, - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami. W przypadku wystąpienia konieczności przebudowy P.T. uzgodnić z Netia S.A. Katowice ul. Konduktorska 33 - powiadomić o terminie rozpoczęcia robót na adres e-mail: nadzory@netia.pl	
6.	Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie Hurt Dostarczanie i Serwis Usług Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi. Katowice	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
7.	ORZEŁ BIAŁY S.A. Piekary Śląskie, ul. Harcerska 23 Radosław Mames	nie dotyczy Nie dotyczy	
8.	Polska Spółka Gazownictwa spółka z o.o. Warszawa ul. Kasprzaka 25, Oddział w Zabrze, Zabrze ul. Szczeń Boże 11 Marcin Stolarski	pozytywne z uwagami Skrzyżowania oraz zbliżenia projektowanych inwestycji z siecią gazową należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami i PN lub przebudować sieć gazową na koszt inwestora PT przebudowy lub sposób zabezpieczenia sieci gazowej należy uzgodnić z naszym	

		zakładem. Przed przystąpieniem do robót w sąsiedztwie naszych urządzeń należy powiadomić nas o terminie rozpoczęcia prac oraz zlecić nadzór. Pracę ziemne w pobliżu naszych urządzeń należy prowadzić ręcznie pod nadzorem Gazowni w Bytomiu. Wszystkie kolizje i zbliżenia z siecią gazową należy każdorazowo zgłaszać do odbioru naszemu przedstawicielowi.	
9.	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piekarach Śląskich Janusz Sikorski	pozytywne z uwagami Należy wystąpić pisemnie do Spółdzielni Mieszkaniowej w Piekarach Śląskich o wyrażenie zgody i wydanie warunków wejścia w teren, oraz uzgodnienie szczegółów.	
10.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach Henryk Bukala	pozytywne z uwagami Uzgadnia się z uwagą. Dla kolidujących urządzeń należy bezwzględnie wystąpić o wydanie warunków zabezpieczenia lub przebudowy naszych urządzeń elektroenergetycznych do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach pod adresem TAURON Dystrybucja S.A. 40-337 Katowice Skrytka pocztowa 2708, po uprzednim uzyskaniu wywiadów branżowych w TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach.	
11.	U&R CALOR Spółka z o.o. Wojkowice ul. Morcinka 38 Janusz Bochenek	pozytywne bez uwag Brak uwag	
12.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Świerklańcu ul. Młyńska 3	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
Wójt/burmistrz/prezydent miasta według właściwości miejscowej:			
Lp.	Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE Ośrodek Dokumentacji	pozytywne bez uwag bez uwag	

	Geodezyjno-Kartograficznej		
	Marzena Danecka		
2.	URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ	pozytywne bez uwag Brak uwag	
	Małgorzata Cierpiot		
3.	URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE WYDZIAŁ INWESTYCJI I GOSPODARKI KOMUNALNEJ	pozytywne bez uwag Brak uwag	
	Dorota Kitlińska		

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony: nie złożono.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Marzena
Beata
Danecka

Elektronicznie
podpisany przez
Marzena Beata
Danecka
Data: 2024.06.04
11:56:21 +0200

.....

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

- Informacje dodatkowe:
- Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2023.1752 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomione o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
 - Zgodnie z § 13 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U.2021.1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej.
 - Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2023.1752 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
 - Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego (Dz. z 2024, poz.17 tekst jednolity), kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
 - O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2023.1336 t.j z późn. zm.).

MAPA

5. Uzgodnienie MPWiK-TT18eod640124 z dnia 20-06-2024

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich sp. z o.o.



I.dz. TT/18/eod64/01/24 Piekary Śląskie, 20.06.2024r.

Inwestor:

Gmina Piekary Śląskie
ul. Bytomska 84
41-940 Piekary Śląskie

Pełnomocnik:

Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53-030 Wrocław

Dotyczy: wniosku o uzgodnienie planu sytuacyjnego przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej do kompleksu sportowego w Piekarach Śląskich, budowy basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym w rejonie ul. Solidarności, Wyszyńskiego i Ronda Kopalni Andaluzja

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie jak wyżej, MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. mając na uwadze załączoną dokumentację projektową, wyraża zgodę na wykonanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci nr TT/264/eod128.2/05/23 z dn. 14.07.2023r zmienionymi pismem TT/406/eod2036/08/23 z dnia 13.09.2023r oraz stwierdza, że sporządzony plan sytuacyjny (projekt zagospodarowania terenu) **uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci.**

Jednocześnie informujemy;

1. odpowiedzialność za dobór średnicy przyłącza wody oraz armatury leży po stronie projektanta,
2. włączenie należy wykonać przy pomocy obejmy/opaski do nawiercania z odejściem kołnierzyowym (np. HAKU),
3. włączyć do studni wodomierzowej wykonać bez zamków i rygli,
4. tut. Przedsiębiorstwo nie uzgadnia odwodnienia wykopów,
5. przyłącza i instalacje na całej długości pozostają we własności i eksploatacji Inwestora,
6. w terminie 30 dni od dnia odebrania niniejszego uzgodnienia należy przedstawić w tut. Przedsiębiorstwie opracowanie dotyczące odprowadzania ścieków przemysłowych, o którym mowa w rozdziale II pkt 5 warunków przyłączenia do sieci nr TT/264/eod128.2/05/23 z dn. 14.07.2023r
7. ładunki zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej nie mogą przekraczać wartości przedstawionych w w/w warunkach.

Zgodnie z ww. warunkami przyłączenia do sieci należy:

1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia pisemnie MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.
2. Po ułożeniu przyłączy podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza Spółce **odbior** przed zasypką. Takiemu odbiorowi podlega m.in.: zasypka, przejście przyłącza pod drogą, przejście przyłączem przez ściany studni, ułożenie przyłącza w gruncie, posadowienie studni. Odbiorowi podlega także sprawdzenie poprawności wykonania podejścia pod zabudowę wodomierzy.
3. Gotowość do przeprowadzenia odbioru przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej Inwestor zgłasza w formie pisemnej.
4. Warunkiem odbioru jest wykonanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci i przedstawionym planem sytuacyjnym (projektem zagospodarowania terenu), uzyskanie pozytywnych wyników próby ciśnieniowej oraz dezynfekcji

A: 41-940 Piekary Śląskie, ul. Rodzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PEO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 655-00-11-575 | REGON: 272042696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142159 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

- przyłącza wody, próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej a także m.in. złożenie przez Inwestora wniosku o zawarcie umowy o dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
5. Włączenie do sieci wodociągowej oraz montaż wodomierza wykonuje MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. po dokonaniu odbioru przyłącza wody.
 6. Przyłącza wod.-kan. podlegają geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zamknięciem przyłączy. Obowiązek ten należy do Inwestora (osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci).

Obowiązki związane z utrzymaniem przyłącza do celów przeciwpożarowych:

1. koszty zakupu i montażu wodomierza dla celów ppoż. ponosi Inwestor.
2. celem zachowania kompatybilności z systemem zdalnego odczytu tut. Przedsiębiorstwa, Inwestor zobowiązany jest zbudować wodomierz firmy Itron.
3. MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o. o. zainstaluje nakładkę do zdalnego odczytu wodomierza do celów ppoż. na koszt Inwestora.
4. Inwestor zobowiązany jest do wykonywania legalizacji wodomierza do celów przeciwpożarowych zgodnie z wytycznymi producenta.
5. przed zabudową wodomierza do celów ppoż. należy uzgodnić jego rodzaj z Działem Eksploatacji Sieci Wod.-Kan.

Umowa na dostawę wody i odprowadzenie ścieków zostanie uzupełniona o następujące zapisy:

1. woda przepływająca przez wodomierz do celów ppoż. może być wykorzystywana wyłącznie do celów gaszenia pożarów,
2. każdorazowe użycie instalacji do celów ppoż. powinno zostać udokumentowane,
3. użycie odejścia wykonanego dla celów ppoż. do celów innych, skutkować będzie rozwiązaniem niniejszej umowy,
4. Inwestor zobowiązany jest do eksploatacji oraz wykonywania legalizacji wodomierza do celów ppoż. zgodnie z wytycznymi producenta,
5. montaż/demontaż wodomierza jak również nakładki do zdalnego odczytu może zostać wykonany wyłącznie przez pracowników tut. Przedsiębiorstwa, na co Inwestor zobowiązany jest każdorazowo przesyłać zlecenie.

Załączniki:

1 x uzgodniony plan sytuacyjny (projekt zagospodarowania terenu)

Z poważaniem

INWENIATOR TECHNICZNY
Małota
mgr inż. *Małota*

Rozdzielnik:

1 x Adresat

1 x TS

1 x KZ

1 x a/a

Opr.: E.W., tel. (32) 287-98-02, w. 364

A: 41-946 Piekary Śląskie, ul. Kołdzińskiego 38 | T/F: 32 287 98 80 | T: 32 287 98 02 | E: mpwik.piekary@mpwik-piekary.pl | W: www.mpwik-piekary.pl

Konto bankowe: PKO BP S.A., Oddział Piekary Śląskie, 22 1020 2368 0000 2302 0022 4766 | NIP: 653-60-11-575 | REGON: 272642696
Sąd Rejonowy w Gliwicach | KRS: 0000142153 | Kapitał zakładowy 41 288 500 zł

6. Decyzja GPn.6853.1.37.2024 z dnia 30-04-2024



URZĄD MIASTA PIEKARY ŚLĄSKIE
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Referat Obrotu Nieruchomościami
ul. Bytomska 92, 41 - 940 Piekary Śląskie,
tel. 32 39 39 346, fax 32 39 39 352

GPn.6853.1.37.2024

Piekary Śląskie, dnia 2024-04-30

Pani
Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53 – 030 Wrocław

Przedstawiciel firmy: JSK Architektki Sp. z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 18
02 – 092 Warszawa

Referat Obrotu Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Piekary Śląskie w załączeniu przekazuje zgodę nr GPn.6853.1.37.2024 z dnia 30 kwietnia 2024 roku na potrzeby budowy kompleksu sportowego – budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym w Piekarach Śląskich przy ulicach Solidarności, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego i przy Rondzie Kopalni Andaluzja.

KIEROWNIK
Referatu Obrotu Nieruchomościami
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Sandra Baner

Rozdzielnik:

1. Adresat.
2. Kopia aa.

Załącznik: zgoda nr GPn.6853.1.37.2023 z dnia 30.04.2024r.

opracowała Justyna Witt
tel. kontaktowy 32 39 39 346

RXJS - 2024 / 016975

PIEKARY ŚLĄSKIE

Piekary Śląskie, dnia

2024-04-30

PREZYDENT MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

GPn.6853.1.37.2023

Pani
Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53 – 030 WrocławPrzedstawiciel firmy: JSK Architektki Sp. z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 18
02 – 092 Warszawa

Gmina Piekary Śląskie - jako użytkownik wieczysty działek nr:

nr działki	powierzchnia w ha	obręb ewidencyjny	arkusz ewidencyjny	nr księgi wieczystej	użytkownik wieczysty
188	0.0750	Piekary Wielkie	9 - 7	GL1T/00049806/4	Gmina Piekary Śląskie
2767/189	0.0169			GL1T/00045228/0	
2755/189	1.0768			GL1T/00071514/3	

wyraża zgodę

2024-04-30

na zajęcie ww. działek, w okresie: od dnia roku do dnia 31 grudnia 2025 roku
na potrzeby budowy kompleksu sportowego – budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym w Piekarach Śląskich przy ulicach Solidarności, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego i przy Rondzie Kopalni Andaluzja, zgodnie z oznaczeniem inwestycji na załączniku mapowym dołączonym do wniosku z dnia 12.04.2024r., (wpływ do tut. urzędu dnia 16.04.2024r.), stanowiącym integralną część niniejszej zgody, znajdującym się w aktach sprawy w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Piekary Śląskie.

Strony niniejszej zgody zgodnie precyzują, że na ww. działkach będzie wykonane: przyłącze kanalizacji sanitarnej, przyłącze wodociągowe, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja tłoczna kanalizacji sanitarnej, instalacja wody zimnej na cele bytowe – technologiczne, instalacja wody zimnej na cele pożarowe, elektroenergetyczna linia kablowa SN wraz ze złączami kablowymi, instalacja teletechniczna i linia kablowa dla oświetlenia drogowego wraz z latarniami. Wskazany został również odcinek sieci ksD150-niecz. do likwidacji.

Przewodnicząca Nadzwyczajnej Rady Miejskiej Piekary Śląskie

Przewodnicząca Nadzwyczajnej Rady Miejskiej Piekary Śląskie

Sandra Baner

Otrzymuje:

1. Adresat 1 egz.
2. Kopia aa. 1 egz.

opracowała: Justyna Witt tel. kont. 32 39 39 346

Pn- 2024/04/30

7. Decyzja GPn.6853.3.3.2024 z dnia 17-06-2024

Piekary Śląskie, dnia 2024 -06- 17

PREZYDENT MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE

GPn.6853.3.3.2024

Pani
Julita Donocik
ul. Przyjaźni 66/1
53 – 030 WrocławPrzedstawiciel firmy: JSK Architekci Sp. z o.o.
ul. Żwirki i Wigury 18
02 – 092 Warszawa

Miasto Piekary Śląskie na prawach powiatu - jako właściciel działki nr:

nr działki	powierzchnia w ha	obręb ewidencyjny	arkusz ewidencyjny	nr księgi wieczystej	właściciel
386/215	0.0790	Piekary Wielkie	9 - 7	GL1T/00075456/6	Miasto Piekary Śląskie na prawach powiatu

wyraża zgodę

na zajęcie ww. działki , w okresie: od dnia 2024 -06- 17 roku do dnia 31 grudnia 2027 roku
na potrzeby budowy kompleksu sportowego – budowa basenu ze spa i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym w Piekarach Śląskich przy ulicach Solidarności, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego przy Rondzie Kopalni Andaluzyja, zgodnie z oznaczeniem inwestycji na załączniku mapowym dołączonym do wniosku z dnia 24.05.2024r., (wpływ do tut. urzędu dnia 27.05.2024r.), zmienionym pismem z dnia 10 czerwca 2024 r. stanowiącym integralną część niniejszej zgody, znajdującym się w aktach sprawy w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Piekary Śląskie.

Strony niniejszej zgody zgodnie precyzują, że na ww. działkach będzie wykonane: przyłącze wodociągowe oraz przyłącze kanalizacji deszczowej.

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
KONOWAŁ
Referatu Obsługi Nieruchomości
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Sandra Bajer

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
i zastępcę Prezydenta Miasta
Piekary Śląskie
Krzysztof Turzański

Otrzymuje:

1. Adresat 1 egz.
2. Kopia aa. 1 egz.

opracowała: Justyna Witt tel. kont. 32 39 39 346

8. Decyzja IGd.7230.1.39.2024 z dnia 28-05-2024

PREZYDENT MIASTA
PIEKARY ŚLĄSKIE
IGd.7230.1.39.2024

Piekary Śląskie, dnia 28 maja 2024 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.320 z późn. zm.), Uchwały nr XX/286/12 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 30 sierpnia 2012 r. w sprawie ustalenia przebiegu dróg gminnych na terenie miasta Piekary Śląskie, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Uchwały Nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 31 marca 1987 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich, Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.), Załączników nr 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15.12.1998 r. w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. z 1998 r. nr 160 poz. 1071), art.103 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r. nr 133 poz. 872 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.05.2024 roku (data wpływu do Kancelarii Urzędu Miasta w Piekarach Śląskich dnia 27.05.2024 r.), Inwestora Gminy Piekary Śląskie ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Julitę Donocik w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – przyłącza kanalizacji deszczowej oraz przyłącza wodociągowego w pasie drogowym dróg powiatowych ul. Solidarności oraz ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Piekarach Śląskich,

zezwalam

Inwestorowi, Gminie Piekary Śląskie ul. Bytomska 84, 41-940 Piekary Śląskie na lokalizację urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – przyłącza kanalizacji deszczowej oraz przyłącza wodociągowego w pasie drogowym dróg powiatowych nr S 9215 ul. Solidarności oraz nr S 9200 ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Piekarach Śląskich.

Rodzaj Inwestycji:

„Kompleks sportowy w Piekarach Śląskich, budowa basenu ze SPA i strefą fitness, hali sportowej ze strzelnicą sportową i garażem podziemnym, wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną podziemną i naziemną”.

Sposób, miejsce i warunki umieszczenia w pasie drogowym:

- przyłącze kanalizacji deszczowej oraz przyłącze wodociągowe umieszczone pod powierzchnią ziemi metodą przewiercenia na głębokości minimum 1,2 metra od niwelety jezdni (jezdni) oraz metodą wykopu (pobocze, chodnik, ścieżka rowerowa),
- miejsce umieszczenia z przebiegiem jak na załączniku mapowym w pasie drogowym dróg powiatowych nr S 9215 ul. Solidarności oraz nr S 9200 ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Piekarach Śląskich, działki ewidencyjne nr 514/86, 2755/189, 386/215, 188;
- zabezpieczenie innych urządzeń infrastruktury, zapewnienie dojazdu pojazdów uprzywilejowanych do nieruchomości sąsiednich tj. karetki pogotowia, Straży Pożarnej, Policji, Straży Miejskiej oraz służb komunalnych, stosowanie obowiązujących norm i przepisów, ponadto zaleca się aby przebieg urządzenia był ustalany i weryfikowany na naradzie koordynacyjnej Zespołu ds. koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości wniosek strony.

POUCZENIE:

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do uzyskania innych decyzji lub uzgodnień, o ile jest to wymagane przepisami odrębnymi:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia umieszczanego w pasie drogowym,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym w którym podane zostaną warunki odtworzenia nawierzchni pasa drogowego lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej Decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu wydającego niniejszą Decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia stronie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W takim przypadku – wobec braku wyczerpania środków zaskarżenia – stronie nie będzie przysługiwać na decyzję skarga do sądu.

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm).



pieczęć urzędowa

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Piekary Śląskie
KIEROWNIK
Referatu Dróg Publicznych
Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

Marcin Zając

.....
podpis osoby wydającej Decyzję

w załączeniu:

mapa z naniesionym przebiegiem lokalizacji przyłącza kanalizacji deszczowej oraz przyłącza wodociągowego opieczetowana i podpisana przez pracownika Referatu Dróg Publicznych jako: "Załącznik nr 1 do Decyzji Prezydenta Miasta Piekary Śląskie nr IGd.7230.1.39.2024 z dnia 28.05.2024 r."

otrzymuje:

Pełnomocnik - Pani Julita Donocik ul. Przyjaźni 66/1, 53-030 Wrocław

kopia:

IGd – aa.

opracowała: Dorota Kisińska
(32) 776 14 75